РОССЕТИ
СЕВЕРО-ЗАПАД

Филиал публичного акционерного
общества «Россети Северо-Запад»
в Республике Коми
Производственное отделение
«Южные электрические сети»

Российская Федерация,
167983, Республика Коми, г. Сыктывкар,
м. Дырнос, д. 106
+7 (8212) 20-58-59
ues-komi@rosseti-sz.ru, www.rosseti-sz.ru

14.08.2026	№ МР2/5-51/156-16-2/4578
На № 05-2705	от 12.08.2026

О возможности технологического
присоединения объектов на
земельных участках
ЗУ 11:05:0809001:300
ЗУ 11:05:0401004:856
ЗУ 11:05:0401004:857
ЗУ 11:05:0401004:866
ЗУ 11:05:0401004:867
ЗУ 11:05:0401004:868
ЗУ 11:05:0401004:870

Начальнику Управления
архитектуры, городского
строительства и
землепользования
администрации
МО ГО «Сыктывкар»
Е.В. Мартыновой

Электронная почта:

uaig@sykt.rkomi.ru
Gireva-SV@sykt.rkomi.ru

Уважаемая Елена Валерьевна!

В ответ на Ваш запрос о возможности подключения к электрическим сетям энергопринимающих устройств ЭПУ объектов:

– земельного участка с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. 2-я линия, з/у 70, кад.номер 11:05:0809001:300 (далее – Объект №1);

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 2-я, з/у 1, кад.номер 11:05:0401004:856 (далее – Объект №2),

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 1-я, з/у 8, кад.номер 11:05:0401004:857 (далее – Объект №3),

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 1-я, з/у 6/1, кад.номер 11:05:0401004:866 (далее – Объект №4),

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 1-я, з/у 10/1, кад.номер 11:05:0401004:867 (далее – Объект №5),

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 1-я, з/у 10, кад.номер 11:05:0401004:868 (далее – Объект №6),

– земельного участка с видом разрешенного использования – чтоянка транспортных средств, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, линия 1-я, з/у 8/1, кад.номер 11:05:0401004:870 (далее – Объект №7),сообщаем следующее.

Последовательность мероприятий по технологическому присоединению определяется Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила ТП).

В соответствии с Правилами ТП, технологическое присоединение осуществляется путем заключения и исполнения договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор ТП), неотъемлемым приложением к которому являются технические условия, содержащие перечень мероприятий по технологическому присоединению. Договор ТП заключается сетевой организацией на основании заявки на технологическое присоединение.

Таким образом, в целях заключения Договора ТП и определения стоимости и окончательного перечня мероприятий по технологическому присоединению, заявителю необходимо оформить и направить в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» заявку на технологическое присоединение с приложением всех необходимых документов, установленных Правилами ТП.

По результатам предварительного анализа: техническая возможность технологического присоединения ЭПУ Объекта к электрическим сетям ПАО «Россети Северо-Запад» имеется.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №1: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №2/12 ВЛ-0,4 кВ ф. «1» от ТП №788, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №2: Требуется строительство со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» ответвления ЛЭП-0,4 кВ от опоры №19 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, до границы участка заявителя (ориентировочно 16 метров);

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №3: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №10/7 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №4: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №10/7 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №5: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №10/5 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №6: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №10/6 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Мероприятия, необходимые для организации электроснабжения ЭПУ Объекта №7: Требуется со стороны ПАО «Россети Северо-Запад» установка прибора учета электрической энергии на опоре №10/6 ВЛ-0,4 кВ ф. «2 линия-Новозатонская» от ТП №747, установленной непосредственно на границе земельного участка.

Данные мероприятия являются предварительными. При поступлении заявки в соответствии с Правилами ТП мероприятия могут быть пересмотрены.

Также сообщаем о возможности оказания услуги «Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям», утвержденной приказом филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми от 28.11.2024 №553.

Стоимость услуги в соответствии с п.4.5.1. прейскуранта дополнительных (нетарифных) услуг, оказываемых филиалом ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми юридическим и физическим лицам, составит:

Наименование услуги	Ед.изм.	Стоимость, рублей с НДС
Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми до 150 кВт	Объект	13 137,00

Для получения предварительных технических условий просим заполнить и направить в наш адрес соответствующую заявку на бланке установленной формы. Заявка будет рассмотрена и в Ваш адрес будет направлен Счет-договор для оплаты.

Данное письмо не может быть рассмотрено в качестве технических условий, необходимость получения которых предусмотрена подпунктом 3) пункта 6 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, утвержденного Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Заместитель директора
по развитию и реализации услуг К.В. Колос

Инженер отдела технологического присоединения и
взаимодействия с клиентами
Губин Илья Иванович
(8212) 39-05-21